



Protokoll der öffentlichen GEMEINDERATSSITZUNG

Nr.: GR/011/2022

Aufgenommen am **Donnerstag, den 3. November 2022** im Sitzungssaal
der Gemeinde Scharnitz.

Beginn: 19:30 Uhr

Ende: 20:20 Uhr

Vorsitz:

Bgm. Christian Ihnenberger

Ordentliche Mitglieder:

Vzbgm. Ing. Martin Kruselburger	✓
Andreas Lechner	✓
Kathrin Walch	✓
Mag. Vanessa Heiss-Hohenauer	✓
Patrick Borth	✓
Siegfried Gaugg	✓
Carmen Geiser	✓
Dipl. Ing. Marc Rupf	✓
Peter Leismüller	entschuldigt – Ersatz GR Glas
Robert Mair	✓
Ing. Peter Reinpold	✓
Herbert Bodner	entschuldigt – Ersatz GR Lehner

Nicht anwesend bzw. entschuldigt waren:

Peter Leismüller – Ersatz GR Gregor Glas
Herbert Bodner – Ersatz GR Thomas Lehner

Anwesende Gemeindebürger: 7

Protokollführerin: Sonja Klotz

Tagesordnung

Eröffnung und Begrüßung durch den Bürgermeister und Feststellung der Beschlussfähigkeit.

- 1) Bericht des Bürgermeisters.
- 2) Bericht der Ausschüsse.
- 3) Genehmigung des Protokolls der GR-Sitzung vom 06.10.2022.
- 4) Beratung und Beschlussfassung über die Subventionierung der Saisonkarten für Scharnitzer Kinder, wie in den letzten Jahren.
- 5) Beratung und Beschlussfassung über die durch das Amt der Tiroler Landesregierung neu festgelegten einheitlichen Hektarsätze als Grundlage zur Erhebung der Waldumlage - gültig ab 01.01.2023.
- 6) Bericht über die Kassenprüfungsniederschrift der durchgeführten Überprüfung der Gebahrung 3. Quartal 2022 der Gemeinde Scharnitz durch den Prüfungsausschuss, sowie Bericht über die Finanzamtsprüfung der Gemeinde Scharnitz vom 12.10.2022.
- 7) Beratung und Beschlussfassung zur Auflage und Erlassung eines Bebauungsplanes und ergänzenden Bebauungsplanes gem. § 54 Abs. 1 und 2 TROG 2022, im Bereich der Grundstücke 293/1, 877/16, 293/2, 877/20, 294, 877/19 und 877/18, gemäß den planlichen Unterlagen und Erläuterungen des Raumplaners DI Stefan Brabetz vom 15.09.2022.
- 8) Beschlussfassung zur Auflage und Erlassung einer Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Scharnitz im Bereich des Grundstückes 705/6 (Teilfläche) der KG Scharnitz (Angerer Leo) im Ausmaß von 484 m² von derzeit Freiland § 41 TROG in Wohngebiet gemäß § 38 (1) mit zeitlicher Befristung § 37a (1), Festlegung Zähler4 und gemäß den vorliegenden Unterlagen des Raumplaners DI Stefan Brabetz, Telfs.
- 9) Beschlussfassung über die Änderung des örtlichen Raumordnungskonzeptes, im Bereich oberer Inrain, auf Gp. 705/6 und 705/1 (Teilfläche) der KG Scharnitz (Angerer Leo), gemäß den vorliegenden Unterlagen des Raumplaners DI Stefan Brabetz, Telfs. Aufhebung einer forstlichen Freihaltefläche zur Erweiterung des baulichen Entwicklungsbereiches.
- 10) Vergabe der Planungsarbeiten zur Erschließung des Gewerbegebietes Gießenbach (Straßen/Kanal/Wasser/Dateninfrastruktur) lt. vorliegenden Angeboten.
- 11) Anträge, Anfragen und Allfälliges.

Niederschrift

Der Bürgermeister begrüßt alle Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Ad 1) Bericht des Bürgermeisters.

- Wie bereits besprochen findet am Samstag, 05.11.2022 die Jungbürgerfeier statt. Programm: Treffpunkt Gemeindeamt, Wortgottesdienst in der Kirche und anschließende Feier im Gasthof Alte Mühle. Vielen Dank an die Organisatoren.
- Es erging ein Schreiben der Landesregierung – betreffend die Maßnahmen zur Antiteuerung und zur Entlastung – die Gemeinden sollen Abstand nehmen von Erhöhungen der Gemeindegebühren. Es kommt auch keine Anpassung der jährlichen Wasser- und Kanalgebühren vom Land.
- Der Termin mit der Fa. IKB – betreffend den Ausbau der Straßenbeleuchtung - in mehreren Schritten auf LED - hat stattgefunden. Sie werden uns die Angebote zusenden.
- Am Mühlberg hat das Freischneiden der Piste aufgrund der nachwachsenden Bäume in Verbindung mit dem Waldaufseher stattgefunden. Die Bergrettung und freiwillige Helfer waren dabei. Vielen Dank an alle.
- Morgen Freitag 04.11. findet eine Begehung mit der Alpenländischen Wohnbau GmbH – betreffend den Abbruch des ehem. Zollamtes Hnr. 44 statt. Möglicherweise beginnt der Abbruch noch heuer.
- Der Bürgermeister teilt mit, dass eine vorübergehende Schließung der Postservicestelle bei der Tankstelle Reinpold aufgrund von Personalmangel ab 08.11.2022 stattfindet. Die Post hat noch keine weiteren Informationen dazu bekannt gegeben, wir müssen abwarten wie es weitergeht.
- Der Seniorenausflug am 28.10.2022 war ein Erfolg und ein gemütlicher Tag. 72 Senioren haben teilgenommen.
- Die Gemeinde-Weihnachtsfeier ist am 16.12.2022 geplant. Bitte den Termin vormerken.

Ad 2) Bericht der Ausschüsse.

Keine Berichte der Ausschüsse, da nicht getagt.

Der Bericht vom Prüfungsausschuss folgt unter TO-Pkt. 6)

Ad 3) Genehmigung des Protokolls der GR-Sitzung vom 06.10.2022.

Es sind schriftlich keine Einwände eingelangt. Von den weiteren, bei der Sitzung anwesenden, Gemeinderäten werden keine Einwände vorgebracht.

Der Gemeinderat nimmt das Protokoll der GR-Sitzung vom 06.10.2022 mit 11 Fürstimmen und 2 Enthaltungen (GR Lehner, GR Glas – da bei Sitzung nicht anwesend) zur Kenntnis.

Ad 4) Beratung und Beschlussfassung über die Subventionierung der Saisonkarten für Scharnitzer Kinder, wie in den letzten Jahren.

Wie in den letzten Jahren unterstützt die Gemeinde die Eltern mit einer Subventionierung pro Saisonkarte in Höhe von € 20,-- für die Scharnitzer Kinder in. Ein Postwurf folgt.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig im kommenden Winter die Schikarten für Scharnitzer Kinder mit € 20,-- zu subventionieren.

Ad 5) Beratung und Beschlussfassung über die durch das Amt der Tiroler Landesregierung neu festgelegten einheitlichen Hektarsätze als Grundlage zur Erhebung der Waldumlage - gültig ab 01.01.2023.

Zur teilweisen Deckung des jährlichen Personal- und Sachaufwandes für die Gemeindewaldaufseher wird die Einhebung der Waldumlage gemäß der Verordnung der Landesregierung

(vom 06. September 2022 - Vbl. Tirol Nr. 59/2022) der Umlagesatz mit 70% der festgelegten Hektarsätze vorgeschlagen. Das sind somit:

für Wirtschaftswald	€ 17,12	(von € 24,45)
für Schutzwald im Ertrag	€ 8,57	(von € 12,23)
für Teilwald im Ertrag	€ 11,01	(von € 18,34 x Multiplikator für Hangneigung 0,857)

Der Gemeinderat beschließt einstimmig eine Einhebung der Waldumlage und legt den Umlagesatz einheitlich für die Waldkategorien Wirtschaftswald, Schutzwald im Ertrag und Teilwald im Ertrag mit 70% der von der Tiroler Landesregierung mit Verordnung vom 06. September 2022 (Vbl. Tirol Nr. 59/2022) festgelegten Hektarsätze fest.

Ad 6) Bericht über die Kassenprüfungsniederschrift der durchgeführten Überprüfung der Gebarung 3. Quartal 2022 der Gemeinde Scharnitz durch den Prüfungsausschuss, sowie Bericht über die Finanzamtprüfung der Gemeinde Scharnitz vom 12.10.2022.

Der Bürgermeister berichtet über die stattgefundene Überprüfung der Lohnsteuer 2019 bis 2021 durch das Finanzamt am 12.10.2022. Es gab keine Beanstandungen.

Die Obfrau vom Prüfungsausschuss Frau Mag. Heiss-Hohenauer berichtet über die stattgefundene Überprüfung der Gebarung 3. Quartal 2022. Überprüft wurden der Kassenstand, Stand Girokonto, Sparbücher, Rücklagen und diverse Belege. Es wurden keine Mängel festgestellt.

GR Ing. Reinpold erklärt kurz den Sachverhalt und die bisherige Verwendung der Rücklagen des vorangegangenen Gemeinderates.

GR DI Rupf fragt an, wie eine mögliche Aufstockung erfolgen kann. Der Bürgermeister erklärt, dass es im Ermessen der Gemeinderäte und am möglichen überschüssigen Budget der Gemeinde liegt. Es ist ein GR-Beschluss notwendig und hoffentlich auch wieder möglich, die Rücklagen aufzufüllen.

Er bedankt sich bei der Kassenführung und beim Prüfungsausschuss für die Arbeit.

Der Gemeinderat nimmt den Bericht zur Kassenprüfungsniederschrift der Überprüfung der Gebarung 3. Quartal 2022 und den Bericht zur Finanzamt Lohnsteuerüberprüfung 2019 bis 2021 - zur Kenntnis.

Ad 7) Beratung und Beschlussfassung zur Auflage und Erlassung eines Bebauungsplanes und ergänzenden Bebauungsplanes gem. § 54 Abs. 1 und 2 TROG 2022, im Bereich der Grundstücke 293/1, 877/16, 293/2, 877/20, 294, 877/19 und 877/18, gemäß den planlichen Unterlagen und Erläuterungen des Raumplaners DI Stefan Brabetz vom 15.09.2022.

GR Ing. Reinpold erklärt, wie es zu den Maßnahmen und der Vereinbarung zw. der Gemeinde und der Fa. Sprenger gekommen ist. Die neu geplante Betriebshalle grenzt an die Grundgrenze zum Recyclinghof. Sollte die Gemeinde ein Flugdach über den Recyclingplatz errichten wollen, kann diese Mauer als Stützwand genutzt werden.

Der Bürgermeister berichtet, dass es aufgrund der Grenzabstände nun notwendig ist einen Bebauungsplan zu erlassen.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Auflage und Erlassung eines Bebauungsplanes und ergänzenden Bebauungsplanes gem. § 54 Abs. 1 und 2 TROG 2022, im Bereich der Grundstücke 293/1, 877/16, 293/2, 877/20, 294, 877/19 und 877/18, gemäß den planlichen Unterlagen und Erläuterungen des Raumplaners DI Stefan Brabetz vom 15.09.2022.

Ad 8) Beschlussfassung zur Auflage und Erlassung einer Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Scharnitz im Bereich des Grundstückes 705/6 (Teilfläche) der KG Scharnitz (Angerer Leo) im Ausmaß von 484 m² von derzeit Freiland § 41 TROG in Wohngebiet gemäß § 38 (1) mit zeitlicher Befristung § 37a (1), Festlegung Zähler⁴ und gemäß den vorliegenden Unterlagen des Raumplaners DI Stefan Brabetz, Telfs.

Dieser TO-Punkt wird aufgrund einer Überschneidung gestrichen.

Ad 9) Beschlussfassung über die Änderung des örtlichen Raumordnungskonzeptes, im Bereich oberer Inrain, auf Gp. 705/6 und 705/1 (Teilfläche) der KG Scharnitz (Angerer Leo), gemäß den vorliegenden Unterlagen des Raumplaners DI Stefan Brabetz, Telfs. Aufhebung einer forstlichen Freihaltefläche zur Erweiterung des baulichen Entwicklungsbereiches.

Der Bürgermeister berichtet, dass eine Änderung aufgrund der Stellungnahme durch die Raumordnung nun auch das RO-Konzept geändert werden muss – aufgrund der Grenzänderungen zum Natura 2000 Gebiet.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Aufhebung des TO-Pkt. 8) vom 05.05.2022:

Auflage und Erlassung zur Änderung des örtlichen Raumordnungskonzeptes der Gemeinde Scharnitz im Bereich Inrain – Gp. 705/6 und Gp. 705/1 (TF) der KG Scharnitz – gemäß den planlichen Unterlagen – Planungs-Nr. 348ORK20-03 – des Raumplaners DI Stefan Brabetz, Telfs.

Beschlussfassung zum heutigen TO-Pkt.9)

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die verkürzte Auflage und Erlassung der Änderung des örtlichen Raumordnungskonzeptes, im Bereich oberer Inrain, auf Gp. 705/6 und 705/1 (Teilfläche) der KG Scharnitz (Angerer Leo), gemäß den vorliegenden Unterlagen des Raumplaners DI Stefan Brabetz, Telfs. Aufhebung einer forstlichen Freihaltefläche zur Erweiterung des baulichen Entwicklungsbereiches.

Ad 10) Vergabe der Planungsarbeiten zur Erschließung des Gewerbegebietes Gießenbach (Straßen/Kanal/Wasser/Dateninfrastruktur) lt. vorliegenden Angeboten.

Angebote wurden durch Bauamtsleiter DI Isser Florian eingeholt. Es haben von den angeschriebenen Firmen nur zwei Anbieter abgegeben. GR Ing. Reinpold erklärt kurz die eingelangten Angebote.

Büro Fa. DI Thomas Sprenger, 6071 Aldrans

€ 17.800,--

Büro Fa. Eberl, 6074 Rinn

€ 30.302,40

Die Vermessungskosten wurden beim Angebot der Fa. Sprenger nicht angeboten und beim Angebot der Fa. Eberl eher hoch berechnet.

Ein landschaftspflegerischer Begleitplan wurde bereits zur Bewertung der Abstände und den erforderlichen Damm gemacht.

GR Ing. Reinpold ist der Meinung, dass unser BAL Isser Florian eine genauere Bewertung der Angebote vornehmen soll. Vergleichbare Voraussetzungen sind nicht sofort ersichtlich, bemerken die GRinnen Geiser und Mag. Heiss-Hohenauer.

Die Gemeinderäte sind sich einig, dass die vorliegenden Angebote nicht beschlussfähig sind. Der Bauamtsleiter soll die Leistungsumfänge nochmals prüfen. GR Ing. Reinpold soll als Vermessungsunternehmer ein Angebot erstellen.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig diesen TO-Punkt zu vertagen und zur Bewertung an den Bauamtsleiter zu übergeben.

Der Gemeinderat beschließt mit 12 Fürstimmen und 1 Enthaltung (GR Ing. Reinpold wg. Befangenheit) die Einholung von Angeboten zur Erstellung eines Bestandsplanes bzw. Vermessungsplanes und anschließende Beschlussfassung und Vergabe durch den Gemeindevorstand.

Ad 11) Anträge, Anfragen und Allfälliges.

- GR Lechner berichtet von einigen Anregungen der Bürger. Der Gemeinderat soll die Aufstellung des beleuchteten Schildes „ISAR“ überdenken auch im Hinblick auf die derzeitigen teuren Energiepreise ob es wirklich notwendig ist dieses zu beleuchten. Die Gemeinderäte sind geteilter Meinung betreffend einer Abschaffung. Der Bürgermeister informiert sich, ob es mit einer Zeitschaltuhr nur eine gewisse Zeit beleuchtet werden kann.
- GR Gaugg bemerkt, obwohl der Strom teuer ist, dass der Ortseingang Nord ziemlich dunkel ist. Ob man denn nicht auch für eine gewisse Zeit den neu errichteten Stein mit dem Plattling-Schild beleuchten kann - evtl. mit LED oder Solar. Der Bürgermeister bemüht sich um eine Lösung.
- GRin Geiser fragt an, wie es denn mit dem „Gustl“ – Einkaufskontainer aussieht. Der Bürgermeister teilt mit, dass Hr. Giner keiner der beiden Termine wahrgenommen hat. Derzeit bleibt es so, wie es ist.
- Betreffend den Abriss der Mühlberghütte berichtet der Bürgermeister, dass es schwierig ist, Firmen zu organisieren. Er bemüht sich weiterhin. Ein Vorschlag wäre, vorübergehend mit Traktoren die Hütte „niederzulegen“ und später abzutransportieren.
- Diskussionen und Beratung zur Klausur am Samstag den 05.11.2022 – ab 10:00 Uhr.

Der Bürgermeister schließt die Sitzung und bedankt sich bei den Zuhörern und Gemeinderäten.

The block contains several handwritten signatures in blue ink. From top left to bottom right, they are: a signature starting with 'P.', a signature that appears to be 'Gaugg', a signature that appears to be 'Lechner', a signature that appears to be 'Geiser', a signature that appears to be 'Giner', and a signature that appears to be 'S. Gaugg'. There are also some other less legible signatures.